



ALKATEAREN DEKRETUA

Lasarte-Oria, 2008ko uztailaren 7an

Kontuan harturik etxejabeen komunitate bateko presidente administratzaile baten lanak, Jabetza Horizontalaren Legean jasoak datozenak, kontratzeari ekin beharra dagoela noiz ere betebeharrori Lasarte-Oriako Udalaren erantzukizuna den denbora-bitartean, bai eta errentarien aurrean nahiz auzo-komunitate guztien aurrean Udal honen ordezkaria izateko lana ere, haiek afektatzen dituzten gaiak eta arazoak ebazte aldera.

Ikusirik espedientearen ageri diren kontu-hartzailearen eta idazkari nagusiaren txostenak, zeinen oinarriak baitira aipatutako prezeptuak eta Testu Bateratuko 113-1 artikulua eta Ogasun Lokalen 39/1988 Lege abenduaren 28koaren 166. artikulua

Tokiko Erakundearen Erregimeneko Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 legeak ematen dizkidan eskurantzaren arabera, ondoko hau

EBAZTEN DUT

LEHENIK: Onestea etxejabeen komunitate bateko presidente administratzaile baten lanak kontratatzeko espedientearen, Jabetza Horizontalaren Legean jasoak datozenak, noiz ere betebeharrori Lasarte-Oriako Udalaren erantzukizuna den denbora-bitartean, bai eta errentarien aurrean nahiz auzo-komunitate guztien aurrean Udal honen ordezkaria izateko lana ere, haiek afektatzen dituzten gaiak eta arazoak ebazte aldera.

BIGARRENIK: Adjudikatzeko forma moduan prozedimendu irekia onestea.

HIRUGARRENIK: Lizitazioa arautuko duten Baldintza Teknikoen Plegua eta Baldintza Ekonomiko Administratiboaren Plegua onestea.

LAUGARRENIK: Adjudikatzeko prozeduraren irekitzea erabakitzea, haren tramite guztiak betez, hariak eta kontratua formalizatu are.

DECRETO DE ALCALDIA

En Lasarte-Oria, a 7 de julio de 2008

Considerando la necesidad de proceder a la contratación de los trabajos de un Presidente-Administrador de una Comunidad de propietarios, recogidas en la ley de Propiedad Horizontal, en aquel período de tiempo en que dicha obligación sea responsabilidad del Ayuntamiento de Lasarte-Oria, así como la de ser el representante de este ayuntamiento ante sus arrendatarios y ante las distintas comunidades de vecinos para la resolución de los distintos temas y problemas que afecten a las mismas.

Vistos los informes de la Intervención y de la Secretaría General que figuran en el expediente, con base en los preceptos citados y en los arts. 113-1º del Texto Refundido y 166 de la Ley de Haciendas Locales, Ley 39/88, de 28 de Diciembre

En virtud de las atribuciones que me concede la Ley 7/85, de 2 de Abril, reguladora de las Bases de Régimen Local.

RESUELVO

PRIMERO: Aprobar el expediente de contratación de los trabajos de un Presidente-Administrador de una Comunidad de propietarios, recogidas en la ley de Propiedad Horizontal, en aquel período de tiempo en que dicha obligación sea responsabilidad del Ayuntamiento de Lasarte-Oria, así como la de ser el representante de este ayuntamiento ante sus arrendatarios y ante las distintas comunidades de vecinos para la resolución de los distintos temas y problemas que afecten a dichas Comunidades.

SEGUNDO: Acordar como forma de adjudicación el procedimiento abierto.

TERCERO: Aprobar el Pliego Técnico y el de Condiciones económico-administrativas que han de regir la licitación.

CUARTO: Acordar la apertura del procedimiento de adjudicación con el cumplimiento de todos sus trámites, hasta la formalización del contrato.

Nire aurrean / Ante mí
IDAZKARIA / EL SECRETARIO